**Извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Наименование имущества | Адрес | Начальная (минимальная)  цена договора в месяц  (без НДС) | Шаг аукциона (руб.)  5 % | Целевое назначение муниципального имущества | Срок заключения договора |
| 1 | 2 | 3 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | нежилые помещения № №№ 33, 34, 35, 36, часть 37, 40, 41, 42, 43, 44, общей площадью 69,0 кв. м. | Томская область, г. Кедровый, 2 мкр., д. 9 | 7 590,00 | 379,50 | для размещения цветочного магазина | 5 лет |

**Организатор аукциона** - Администрация муниципального образования «Город Кедровый» (далее - Администрация города Кедрового) на основании распоряжения Администрации города Кедрового от 31.10.2024 № 298 «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества» объявляет торги в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме представления предложений, на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества.

**Адрес организатора аукциона:** 636615, Томская область, г. Кедровый, 1 мкр., д. 39/1, 2 этаж, кабинет 14.

**Почтовый адрес:** 636615, Томская область, г. Кедровый, 1 мкр., д. 39/1

E-mail: kedroums@tomsk.gov.ru

**Контактное лицо:** Кологривова Ирина Васильевна

Телефоны: (38250) 35-768

Объект аукциона:

Лот № 1 – Нежилое помещение общей площадью 69,0 кв.м, адрес: Томская область, г. Кедровый, 2 мкр., дом 9, пом. №№ 33, 34, 35, 36, часть 37, 40, 41, 42, 43, 44

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 01.11.2024.

Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе – 02.12.2024 до 12.30 часов местного времени.

Определение участников аукциона – 02.12.2024

**Дата, время проведения аукциона** **– 03.12.2024 в 14.00 часов** электронная площадка РТС «Тендер».

**Осмотр объекта**, право заключения договора аренды на объект, который выносится на аукцион, обеспечивает организатор аукциона без взимания платы.

Проведение осмотра осуществляется в рабочие дни с 08 часов 30 минут до 17 часов 15 минут местного времени, обеденный перерыв с 12 часов 30 минут до 14 часов 00 минут, начиная с даты размещения информационного сообщения о проведении аукциона на официальном сайте и заканчивается за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Организатор аукциона вправе отказаться от аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Участник аукциона должен соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам. Ограничения участия в аукционе отдельных категорий физических и юридических лиц не установлено.

Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

Требование о внесении задатка: установлено в размере 1,00 руб.

Условия и порядок проведения аукциона разъяснены в документации об аукционе, которая размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru (ГИС торги) <https://torgi.gov.ru/new/private/notice/edit/new> и на официальном сайте Администрации города Кедрового в сети Интернет https://kedradm.gosuslugi.ru. Номер процедуры 22000021120000000027