****

**ДУМА ГОРОДА КЕДРОВОГО**

**РЕШЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г. |  | № \_\_\_\_\_\_ |

**Томская область**

**г. Кедровый**

О внесении изменений в решение Думы города Кедрового от 30.03.2010 №6

«Об утверждении Положения о продаже имущества муниципального образования

«Город Кедровый» без объявления цены»

В соответствии с Федеральным законом от 06.04.2024 № 76-ФЗ «О внесении в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом муниципального образования «Город Кедровый»

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в решение Думы города Кедрового от 30.03.2010 № 6 «Об утверждении Положения о продаже имущества муниципального образования «Город Кедровый» без объявления цены» (далее - решение):

1.1. наименование изложить в новой редакции:

«Об утверждении Положения о продаже имущества муниципального образования «Город Кедровый» по минимально допустимой цене»;

1.2. преамбулу изложить в новой редакции:

«В соответствии с Федеральным законом от 06.04.2024 № 76-ФЗ «О внесении в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества», ст. 24 Федерального закона от 21.12.2001 № 178–ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 23 Устава муниципального образования «Город Кедровый», в целях повышения эффективности использования объектов муниципальной собственности»;

1.3. Пункт 1 решения изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить Положение о продаже имущества муниципального образования «Город кедровый» по минимально допустимой цене согласно приложению.»;

1.4. в Положение о продаже имущества муниципального образования «Город Кедровый» без объявления цены, утвержденном решением Думы города Кедрового от 30.03.2010 № 6, внести следующие изменения:

1) слова «без объявления цены» заменить словами «по минимально допустимой цене (далее - продажа по минимально допустимой цене)»;

2) пункт 1 изложить в новой редакции:

«1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 06.04.2024 № 76-ФЗ «О внесении в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества», ст. 24 Федерального закона от 21.12.2001 № 178–ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 23 Устава муниципального образования «Город Кедровый».»;

3) пункт 2 изложить в новой редакции:

«2. Настоящее Положение устанавливает процедуру продажи имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Кедровый» (далее - имущество) по минимально допустимой цене, а также Порядок подведения итогов продажи имущества по минимально допустимой цене (далее - продажа имущества) и заключения договора купли-продажи имущества.»;

4) абзац третий пункта 6 изложить в следующей редакции:

«Продолжительность приема заявок на участие в продаже по минимально допустимой цене должна быть не менее чем пятьдесят дней. Признание претендентов участниками продажи по минимально допустимой цене и подведение ее итогов осуществляются в течение пяти рабочих дней со дня окончания срока приема указанных заявок.»;

5) подпункт 12 пункта 4 изложить в новой редакции:

«12) размещает информацию об итогах продажи имущества на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов продажи имущества на официальном сайте администрации города Кедрового в сети Интернет https://kedradm.gosuslugi.ru; (от 12.11.2015 №86, от 26.08.2016 №57)»;

6) пункт 18 изложить в следующей редакции:

«18. Заключение договора купли-продажи государственного или муниципального имущества осуществляется в течение пяти рабочих дней со дня признания участника продажи по минимально допустимой цене покупателем либо лицом, признанным единственным участником продажи по минимально допустимой цене, в случае, установленном абзацем вторым пункта 4 настоящей статьи, в порядке, установленном соответственно Правительством Российской Федерации, органом государственной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления.»;

7) пункт 19 изложить в новой редакции:

«19. Оплата имущества производится по минимально допустимой цене или цене предложенной покупателем имущества при ее превышении по сравнению с минимально допустимой ценой. Единовременная оплата имущества осуществляется в течение 10 дней со дня заключения договора купли-продажи имущества.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования и распространяет своё действие на правоотношения, возникшие с 01 июля 2024 года.

3. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене городского округа «Город Кедровый» и разместить на официальном сайте Администрации города Кедрового в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://kedradm.gosuslugi.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на финансово-бюджетную комиссию Думы города Кедрового.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Думы города Кедрового  Л.В. Гоза | И.о. Мэра города Кедрового  И.Н. Алексеева |