****

**ДУМА ГОРОДА КЕДРОВОГО**

**РЕШЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г. |  | № \_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Томская область**

**г. Кедровый**

О внесении изменений в Решение Думы города Кедрового от 28.11.2019 № 61

«Об установлении на территории муниципального образования «Город Кедровый» налога на имущество физических лиц»

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, на основании Федерального закона от 12.07.2024 № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»

РЕШИЛА:

1. Внести в Решение Думы города Кедрового от 28.11.2019 № 61 «Об установлении на территории муниципального образования «Город Кедровый» налога на имущество физических лиц» (далее – Решение) следующие изменения:

1) в подпункте 3 пункта 3 абзац четвертый исключить.

2) дополнить пункт 3 подпунктом 3.1) следующего содержания:

«3.1) 2,5 процента от налоговой базы, исчисленной исходя из кадастровой стоимости, в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.».

1. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене городского округа «Город Кедровый», разместить на официальном сайте Администрации города Кедрового в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://kedradm.gosuslugi.ru>.
2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на финансово-бюджетную комиссию Думы города Кедрового.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Думы города Кедрового  Л.В. Гоза |  | Мэр города Кедрового  Н.А. Соловьева |

**Пояснительная записка**

**к проекту Решения Думы города Кедрового «О внесении изменений в Решение Думы города Кедрового от 28.11.2019 № 61**

**«Об установлении на территории муниципального образования «Город Кедровый» налога на имущество физических лиц»**

Органам местного самоуправления предоставлено право вводить в рамках федерального законодательства ставки налогов, действующие на их территории, с учетом особенностей местонахождения, а также социально-экономического положения территории.

На основании Федерального закона от 12.07.2024 № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей увеличен максимально возможный размер налоговой ставки с 2% до 2,5%. На территории муниципального образования в отношении указанных объектов была установлена налоговая ставка 1%, в связи с ее увеличением на Федеральном уровне, в целях пополнения налоговой базы проектом предлагается увеличит ставку до 2,5%.

|  |  |
| --- | --- |
| Старая редакция | Новая редакция |
| **3. Определить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:**  3) 1 процент от налоговой базы, исчисленной исходя из кадастровой стоимости, в отношении:  объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;  объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;  **объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.** | **3. Определить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:**  3)1 процент от налоговой базы, исчисленной исходя из кадастровой стоимости, в отношении:  объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;  объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации.  **3.1) 2,5 процента от налоговой базы, исчисленной исходя из кадастровой стоимости, в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.** |