**Извещение о проведении открытого конкурса на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества:**

**Организатор конкурса** - Администрация муниципального образования «Город Кедровый» (далее - Администрация города Кедрового) на основании распоряжения Администрации города Кедрового от 04.06.2025 № 148 «О проведении открытого конкурса на право заключения договоров аренды муниципального недвижимого имущества» объявляет торги в форме конкурса, открытого по составу участников и по форме представления предложений, на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Наименование имущества | Адрес | Начальная (минимальная)  цена договора в месяц  (без НДС)  (руб.) | Шаг конкурса (руб.)  5 % | Целевое назначение муниципального имущества | Срок заключения договора |
| 1 | 2 | 3 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | объекты коммунальной инфраструктуры и иные объекты коммунального хозяйства (объекты теплоснабжения - котельная) | Томская область, г. Кедровый, здание отопительной котельной, строение 0025. | 31 970,00 | 1 598,50 | объекты теплоснабжения -котельная | 11 месяцев |
| 2. | объекты коммунальной инфраструктуры и иные объекты коммунального хозяйства (объекты теплоснабжения - сети) | Томская область, г. Кедровый | 35 750,00 | 1 787,50 | объекты теплоснабжения -сети | 11 месяцев |

**Адрес организатора конкурса:** 636615, Томская область, г. Кедровый, 1 мкр., д. 39/1, 2 этаж, кабинет 14.

**Почтовый адрес:** 636615, Томская область, г. Кедровый, 1 мкр., д. 39/1

E-mail: kedroums@tomsk.gov.ru

**Контактное лицо:** Кологривова Ирина Васильевна

Телефоны: (38250) 35-768

Объект конкурса:

Лот № 1. объекты коммунальной инфраструктуры и иные объекты коммунального хозяйства (объекты теплоснабжения – котельная), адрес: Томская область, г. Кедровый, здание отопительной котельной, строение 0025,

Лот № 2 объекты коммунальной инфраструктуры и иные объекты коммунального хозяйства (объекты теплоснабжения - сети), адрес: Томская область, г. Кедровый

**Дата начала приема заявок на участие в конкурсе** – **05.06.2025 г**.

Дата и время окончания приема заявок на участие в конкурсе – 04.07.2025 г. до 10 часов 00 мин. местного времени.

**Место и время приема заявок на участие в конкурсе:** электронная площадка РТС «Тендер»

Определение участников конкурса 04.07.2025 г. в 12.00 часов местного времени

**Дата и время окончания оценки и сопоставления заявок**– **04.07.2025 г. в 12 часов 00 мин.** местного времени

**Осмотр объекта**, право заключения договора аренды на объект, который выносится на конкурс, обеспечивает организатор конкурса без взимания платы.

Проведение осмотра осуществляется в рабочие дни с 08 часов 30 минут до 17 часов 15 минут местного времени, обеденный перерыв с 12 часов 30 минут до 14 часов 00 минут, начиная с даты размещения информационного сообщения о проведении конкурса на официальном сайте и заканчивается за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

Организатор конкурса вправе отказаться от конкурса не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

Участник конкурса должен соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам. Ограничения участия в конкурсе отдельных категорий физических и юридических лиц не установлено.

Условия конкурса, порядок и условия заключения договора с участником конкурса являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в конкурсе является акцептом такой оферты.

Требование о внесении задатка установлено в размере 1 руб.

Номер процедуры 22000021120000000031

Ссылка 1: <https://i.rts-tender.ru/main/auction/Trade/Privatization/View.aspx?Id=208323&Guid=b926fc8c-f8a0-4041-a9a9-c78cfd31cd77>

Ссылка 2: <https://i.rts-tender.ru/main/auction/Trade/Privatization/View.aspx?Id=208323&Guid=b926fc8c-f8a0-4041-a9a9-c78cfd31cd77>

и на официальном сайте Администрации города Кедрового в сети Интернет https://kedradm.gosuslugi.ru.